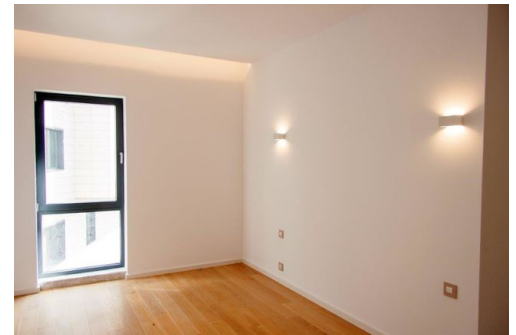


## Apartament superb 4 camere, zona Aviatiei / Lac Floreasca

700,000 € + 19% TVA



- SC: 208mp
- SU: 153mp
- 3 bai

### Facilitati:

- 4 camere
- Aer conditionat
- Boxa la subsol
- Centrala imobil
- Incalzire prin pardoseala
- Lift
- Mobilat Partial
- An constructie 2015

### Descriere:

Apartament 4 camere disponibil la vanzare, amplasat in imobil constructie 2015, compus din S+P+5 etaje, suprafata utila 150 mp fara terasa.

Pretul include si 2 locuri de parcare in subsol.



Oana Popescu  
Associate Residential Capital  
Markets

0722640069

[oana.popescu@crosspoint.com.ro](mailto:oana.popescu@crosspoint.com.ro)

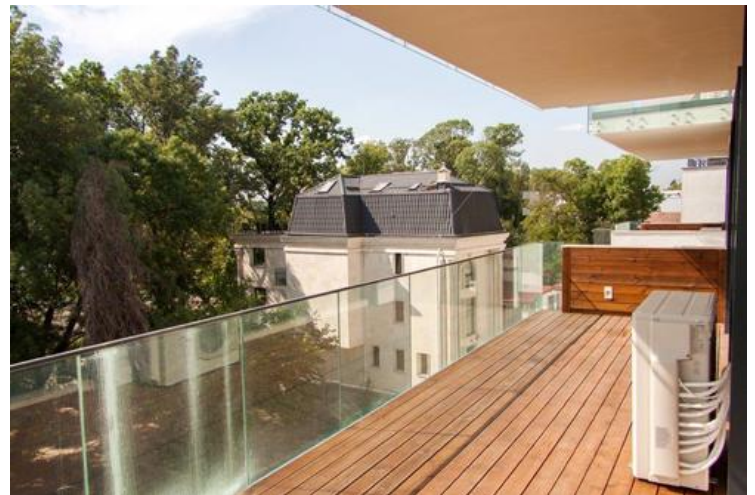
[www.crosspoint-imobiliare.ro](http://www.crosspoint-imobiliare.ro): CP135857

## Poze





## Poze



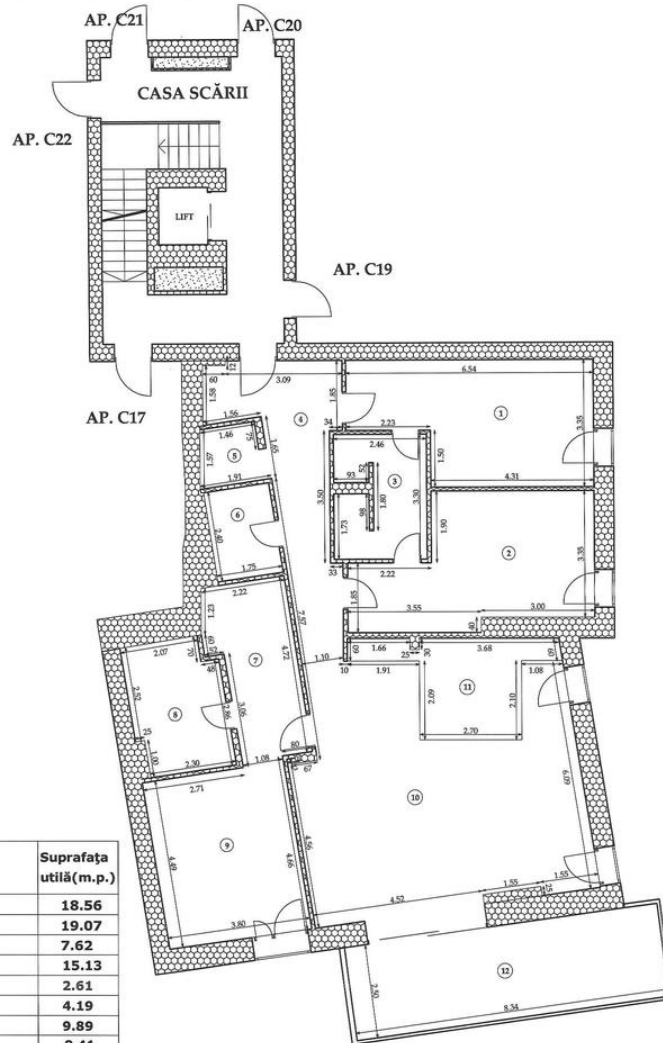
## Poze





# Schita

Nr Cadastral al Terenului	Suprafata(m.p.)	Adresa Imobilului	
201930-C1-U18	174.55mp		
Cartea Funciara Colectiva nr.		U.A.T.	Sector 1, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF. individuala	

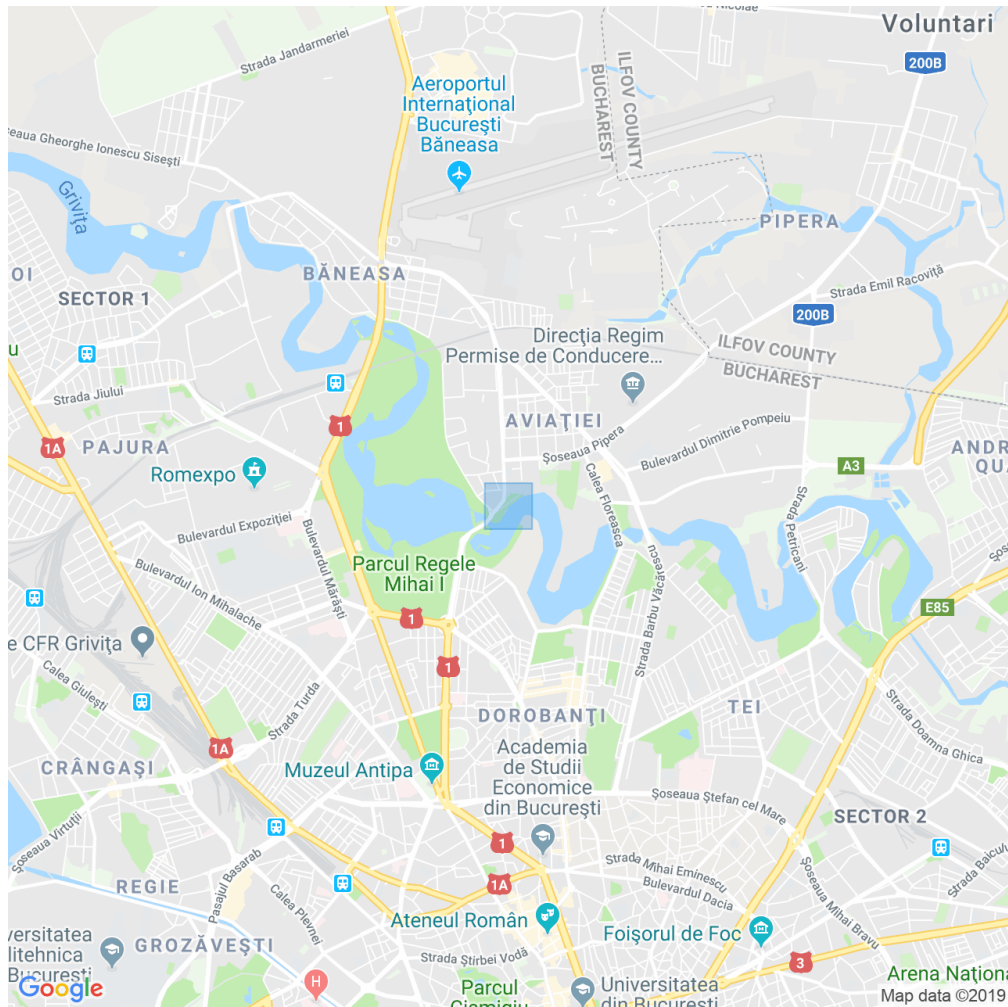


Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă(m.p.)
1.	Dormitor	18.56
2.	Dormitor	19.07
3.	Baie	7.62
4.	Hol	15.13
5.	Depozitare	2.61
6.	Baie	4.19
7.	Dressing	9.89
8.	Baie	8.41
9.	Dormitor	17.09
10.	Living	42.18
11.	Bucătărie	8.95
Suprafața utilă=153.70mp		
12.	Balcon	20.85
Suprafața totală=174.55mp		
Suprafața construită=207.00mp		
Executant:	Ing. Vartic Ana Maria Stefania	Data:
(Semnătură, ștampilă)		
Recepționat:		Data:
(Semnătură, parafa)		



52 193 / 2015

## Localizare



## Vecinatati

Statia de metrou Aurel Vlaicu, parcul Herastrau, Lacul Floreasca, Promenada Mall