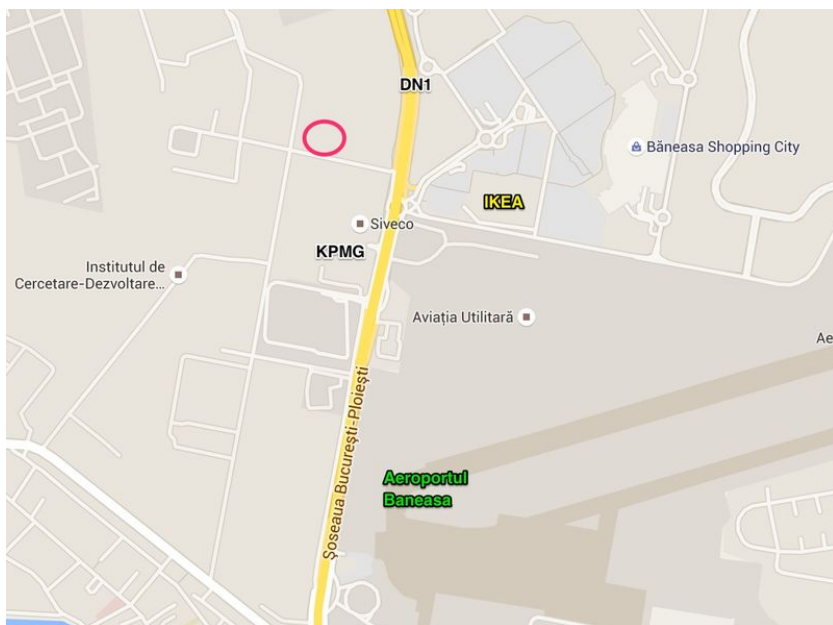


## Teren de vanzare 3,816mp

Zona DN 1, Bucuresti



### Adresa

Zona DN 1  
Bucuresti

### Proprietar

Persoana Juridica

### Suprafata Teren

3,816mp

### Deschidere

100.0m la Drum principal

### Urbanism

Certificat de Urbanism

- HMax: P+10E
- POT: 60.0%
- CUT: 3.5

### Utilitati

Apa, Canalizare, Curent, Gaz

### Vecinatati

DN1, Baneasa Shopping Mall, Ikea, Selgros, KPMG,  
Aeroportul Baneasa

### Descriere

Terenul este localizat in partea de nord a Bucurestiului, in zona Baneasa DN1, in spatele cladirii KPMG. Conform Certificatului de urbanism, terenul beneficiaza de urmasorii indicatori urbanistici:

CUT 3.5, POT 60%, Hmax 30m.

Pretabil pentru comercial sau rezidential.

### Pret

Pret vanzare 4,691,700 € sau 390 € / mp + 19% TVA

