

City Offices

13 € / luna / mp + 19% TVA

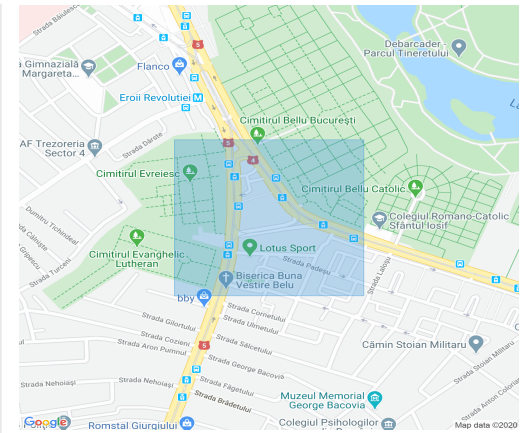


Flexibil | Disponibil Imediat



Specificatii tehnice

- Clasa A
- Parter+4 / 3S+P+11E
- Camera server
- Contorizare separata
- Curatenie spatii comune
- Ferestre care se deschid
- Generator de urgenta
- Internet
- Mocheta
- Paza permanenta
- Podea inaltata
- Receptie
- Sistem modern de telecomunicatii
- Tavan fals
- Telefon



Oportunitate

- ✓ City Offices poate gazdui mai mult de 1.200 de angajati pe etaj, impreuna cu o zona suplimentara de conferinte. Proprietatea ofera cel mai bun raport de parcare in Bucuresti cu cca. cate o unitate de parcare la fiecare 25 mp de spatii de birouri. Cladirea a fost renovata in totalitate in 2017 si a primit acreditarea LEED Gold in 2015. Birourile orasului le ofera chirasilor acces usor la toate destinatiile importante: 15 minute de mers pe jos pana la Sun Plaza Mall, 5 minute in metrou pana la Piata Unirii si 10 minute cu masina la Centrul Vechi al Orasului. Disponibilitate 1500 mp spatii de retail

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **1,000 (mp)**
- S. construita **36,000 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanta: 3.0 €

Florina Grosu | Senior Account Manager Office Agency 0744770500 florina.grosu@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.