

## Globalworth Campus

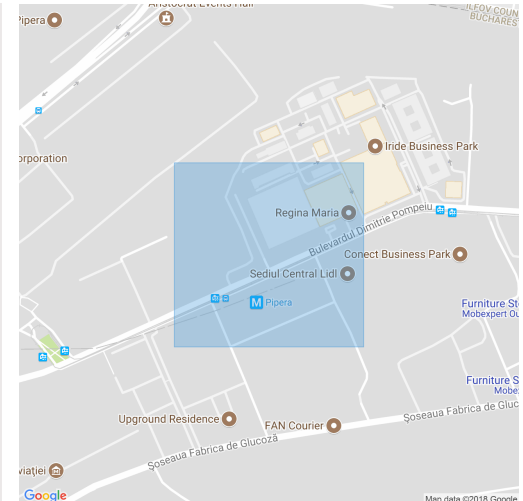
13 € / luna / mp + 19% TVA



Flexibil | Disponibil Imediat

### Specificatii tehnice

- |  |  |
|--|--|
| • Clasa A  | • Restaurant in cladire                          |
| • 11 / P   | • Semaforizare parcare                           |
| • Cafenea la parter                                  | • Server room cu rack, ventilatie, control acces |
| • Centru comercial in proximitate                    | • Sistem climatizare 4 tevi                      |
| • Control individual AC pentru fiecare zona de birou | • Sistem de alarma                               |
| • Ferestre care se deschid                           | • Sisteme de securitate integrate BMS            |
| • Ferestre inclinate                                 | • Statie de metrou in proximitate                |
| • Grupuri sanitare amenajate si utilitate            | • Tavan fals                                     |
| • Internet   | • Telefon  |
| • Lift cu destinatie programata                      |  |
| • Paza permanenta                                    |  |
| • Podea inaltata                                     |  |



### Oportunitate

- ✓ Globalworth Campus este un proiect localizat in Nordul Bucurestiului, in zona Pipera. Proiectul este unul dintre cele mai mari parcuri de birouri cu suprafata totala de inchiriat de 105.000mp. Proiectul va consta din trei turnuri principale de birouri. Proprietatea va permite, de asemenea, acces direct la statia de metrou.

### Suprafete disponibile

- S. totala cladire **105,000 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanta: 3.5 €



**Simona Urse** | Associate Director - Office Agency 0747 222 240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.