

Oregon Park

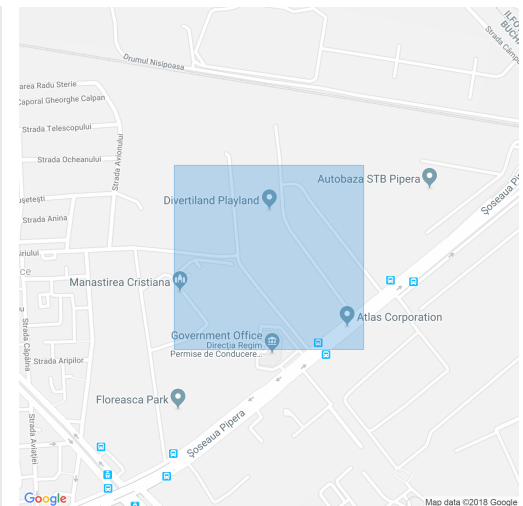
14.5 € / luna / mp + 19% TVA



523 (mp) | Flexibil | Disponibil Imediat

Specificatii tehnice

- | | |
|--|--|
| • Clasa A | • Internet |
| • Demisol+Parter+1+2+3+4+5+6+7 / 2S+P+7E | • Lift cu destinatie programata |
| • Acces securizat parcare | • Paza permanenta |
| • Afisare logo pe cladire | • Podea inaltata |
| • Building management system | • Receptie |
| • Cafenea la parter | • Restaurant in cladire |
| • Camera server | • Servicii de intretinere si reparatii lifturi |
| • Centru comercial in proximitate | • Sistem climatizare 4 tevi |
| • Control electric individual pe zona de birou | • Sistem de alarma |
| • Control individual AC pentru fiecare zona de birou | • Statie de metrou in proximitate |
| • Curatenie spatii comune | • Tavan fals |
| • Ferestre care se deschid | • Telefon |



Oportunitate

- ✓ Oregon Park este situat in nordul Bucurestiului. Zona Floreasca/Barbu Vacarescu a devenit una dintre cele mai populare zone de office in oras, langa lacuri, parcuri si facilitati sportive si are legaturi excelente de transport.
- ✓ In prezent, exista multe companii multinationale situate in jurul valorii de Calea Floreasca, Barbu Vacarescu si Dimitrie Pompeiu, in special in suportul de afaceri, IT si sectoarele de inalta tehnologie, care continua sa creasca.
- ✓ Cladirea A este in intregime inchiriata de ORACLE

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **523 (mp)**
- S. max. disponibila **523 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanta: 2.7 €



Simona Urse | Associate Director - Office Agency | 0747 222 240 | simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta terta care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.