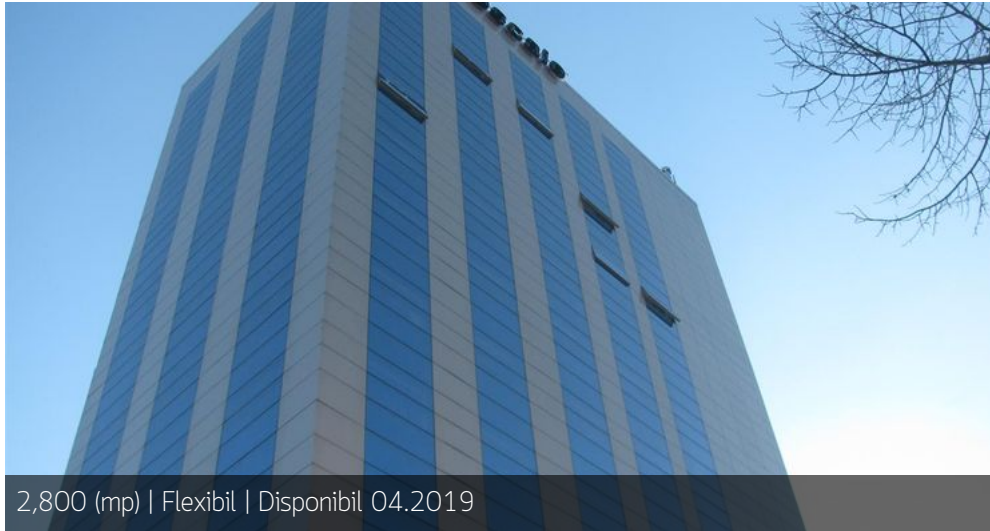


Tati Business Center

10 € / luna / mp + 19% TVA

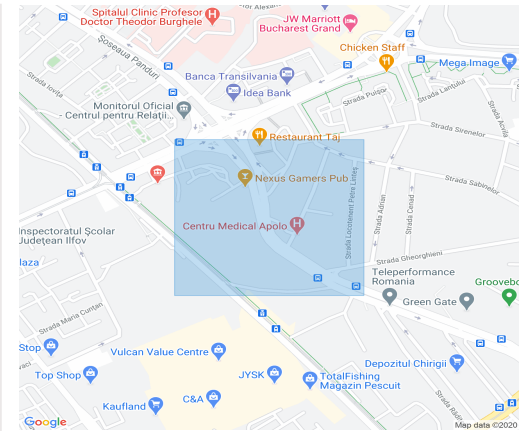


2,800 (mp) | Flexibil | Disponibil 04.2019



Specificatii tehnice

- | | |
|--|--|
| • Clasa A | • Podea inaltata |
| • 2+3+6+7+8+11 / 2S+P+11E | • Receptie |
| • Acces securizat parcare | • Server room cu rack, ventilatie, control acces |
| • Afisare logo pe cladire | • Servicii de intretinere si reparatii lifturi |
| • Camera server | • Sistem de alarma |
| • Contorizare separata | • Sistem modern de telecomunicatii |
| • Control acces securizat pe baza de cartele | • Tavan fals |
| • Curatenie exterioara | • Telefon |
| • Curatenie spatii comune | |
| • Ferestre care se deschid | |
| • Internet | |
| • Mocheta | |



Oportunitate

- ✓ Cladire de birouri clasa A situata in centrul Bucurestiului, in imediata vecinatate a hotelului Marriott si a Palatului Parlamentului.
- Spatii disponibile:
- Mezanin - 620 mp
 - Etaj 2 - 544 mp
 - Etaj 3 - 545 mp
 - Etaj 6 - 545 mp
 - Etaj 7 - 546 mp
- Posibilitate compartimentare spatiu.
- Prețul de inchiriere este de aproximativ 10 euro/mp + TVA la care se adauga taxa de administrare de 2 euro/mp + TVA.

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **250 (mp)**
- S. max. disponibila **2,800 (mp)**
- S. construita **9,900 (mp)**

- ✓ Parcari disponibile suprateran: 60
- ✓ Cost / parcare suprateran: 50 €
- ✓ Taxa mentenanta: 2.0 €

Simona Urse | Asociate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta terta care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.