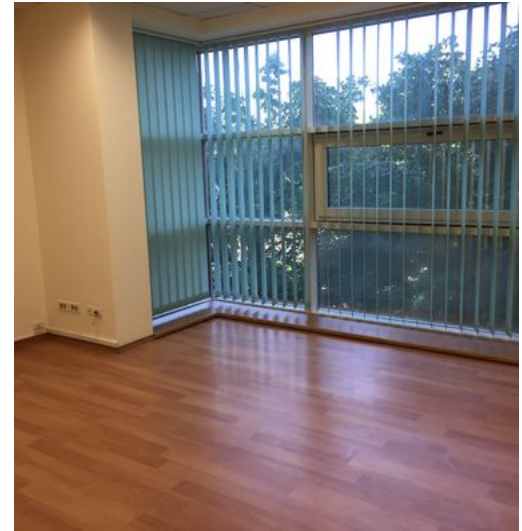


# Aviatorilor 41

17 € / luna / mp + 19% TVA



Partial compartimentat | Disponibil octombrie 21019



## Specificatii tehnice

- Mezanin / P+8E
- Afisare logo pe cladire
- Cafenea la parter
- Camera server
- Centru comercial in proximitate
- Contorizare separata
- Curatenie exterioara
- Curatenie spatii comune
- Ferestre care se deschid
- Internet
- Mocheta
- Paza permanenta
- Statie de metrou in proximitate
- Tavan fals
- Telefon



## Oportunitate

- ✓ Proprietatea este situata in cea mai prestigioasa zona din Bucuresti, Aviatorilor, in imediata apropiere a Parcului Herastrau si la doar cateva minute distanta de Piata Victoriei. Distanta fata de metrou este de doar 3 minute de mers pe jos. Disponibilitati ian 2020:
  - Etaj 1: 150 mp
  - Etaj 4: 400 mp
  - 2 locuri parcare -100 euro
  - Prețul chiriei : 16 euro fara tva/mp si mentenanta : 2 euro+ TVA/mp .

## Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **250 (mp)**
- S. construita **500 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanta: 2.0 €

Simona Urse | Asociate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta terta care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.