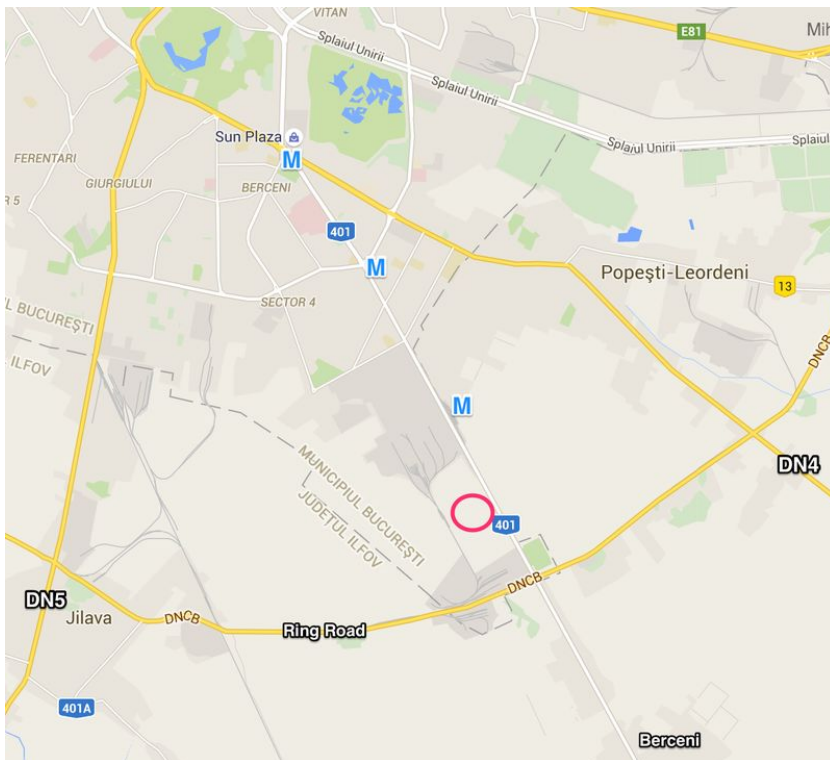


## Teren de vanzare 78,000mp

Berceni, Bucuresti Ilfov



### Adresa

Berceni, Bucuresti Ilfov

### Proprietar

Persoana Fizica

### Suprafata Teren

78,000mp

### Deschidere

180.0m la Sosea

### Urbanism

Certificat de Urbanism

- HMax: P+4E
- POT: 75.0%
- CUT: 2.5

### Utilitati

Apa, Canalizare, Curent, Gaz

### Vecinatati

Statia de metrou IMBG, Soseaua Berceni, Soseaua de Centura Sud

### Descriere

Terenul in suprafata de 78.000mp este localizat in partea de sud a Bucurestiului, pe Soseaua Berceni, la 600 m distanta fata de Soseaua de Centura si la 1,2 Km distanta fata de statia de metrou IMBG 2.

Conform Certificatului de urbanism, terenul beneficiaza de urmatoorii indicatori urbanistici:

CUT 2.5, POT 75%, Hmax P+4E.

Pretabil pentru rezidential, comercial sau industrial.

### Pret

Pret vanzare 7,800,000 € sau 100 € / mp



[www.crosspoint-imobiliare.ro](http://www.crosspoint-imobiliare.ro): CP3120