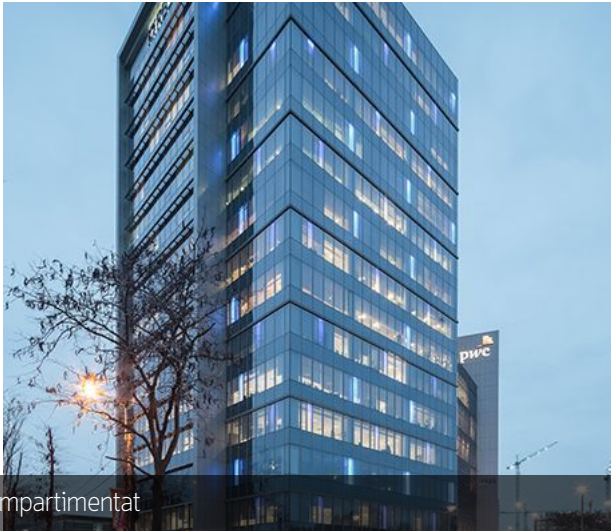


Lakeview

16.5 € / luna / mp + 19% TVA

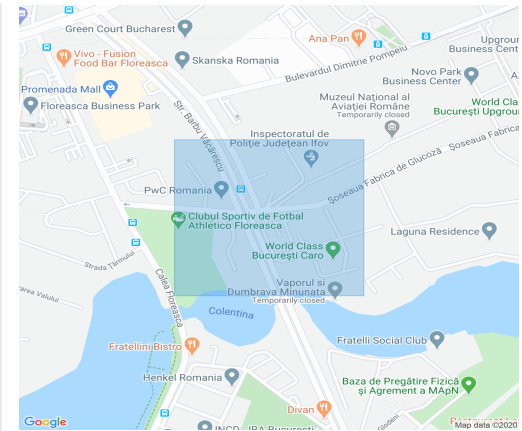


1,139 (mp) | Compartimentat



Specificatii tehnice

- Clasa A
- 13 / P+14E
- Building management system
- Curatenie spatii comune
- Internet
- Lift cu destinatie programata
- Paza permanenta
- Receptie
- Sistem climatizare 4 tevi
- Tavan fals
- Telefon



Oportunitate

- ✓ Lakeview este o cladire de clasa A, cu 25,564 mp construiti deasupra solului si 19.000 mp construiti subteran.
- Imobilul este compus din 2 segmente cu diferite inaltime: P + 14 + etaj tehnic si P + 7 + etaj tehnic cu 4 niveluri de subsol pentru parcare si depozitare.
- Suprafata totala a cladirii este de 25,564 mp, suprafata unui etaj este 2000 mp si spatiul minim inchirial este 362 mp .
- Spatiu disponibil pentru inchiriere masoara 1139 mp , costul chiriei este 16,5 euro/mp + TVA si costul mentenantei este 4,5 euro/mp .

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriala **362 (mp)**
- S. max. disponibila **1,139 (mp)**
- S. totala cladire **25,564 (mp)**
- S. construita **25,564 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanta: 4.5 €

Simona Urse | Asociate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.