

# Victoria Park

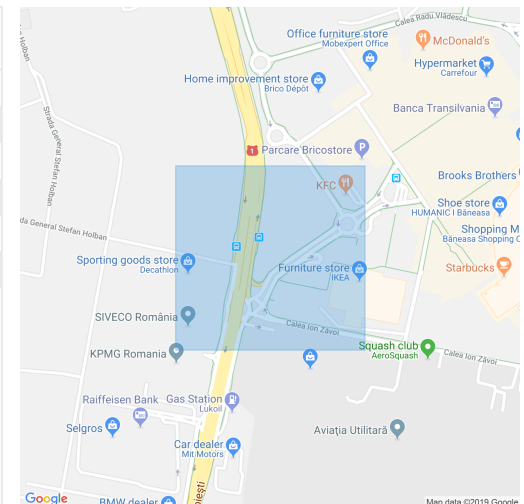
13.5 € / luna / mp + 19% TVA



4,420 (mp) | Partial compartimentat | Disponibil Imediat

## Specificatii tehnice

- Clasa A
- 1 / 1S+P+4E
- Acces securizat parcare
- Afisare logo pe cladire
- Cafenea la parter
- Camera server
- Centru comercial in proximitate
- Control electric individual pe zona de birou
- Ferestre care se deschid
- Internet
- Mocheta
- Paza permanenta
- Restaurant in cladire
- Sistem climatizare 4 tevi
- Sistem de alarma
- Sistem modern de telecomunicatii
- Tavan fals
- Telefon



## Oportunitate

- ✓ Centrul de afaceri este amplasat in nordul Bucurestiului, in apropierea Aeroportului Baneasa si a zonei comerciale Baneasa Center. Cladirea are transportul asigurat prin intermediul unui Shuttle Bus care circula la un interval de 15 minute, dimineata si seara.  
Disponibilitate din septembrie 2018:  
Corp 3 : etaj 1 - 1003 mp  
Corp 1 : etajele 1,3,4 - 1139 mp/etaj .  
Perioada contractuala de inchiriere: 3 ani .

## Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **1,003 (mp)**
- S. max. disponibila **4,420 (mp)**
- ✓ Cost / parcare subterana: 110 €
- ✓ Cost / parcare suprateran: 80 €
- ✓ Taxa mentenanta: 3.0 €



**Simona Urse** | Associate Director - Office Agency 0747 222 240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.