

Rams Business Center

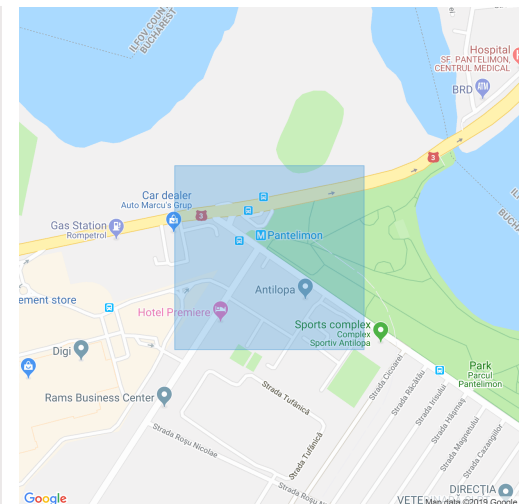
8 € / luna / mp + 19% TVA



2,000 (mp) | Open space | Disponibil Imediat

Specificatii tehnice

- Clasa A
- 2+3+4 / 2S+P+8E
- Cafenea la parter
- Camera server
- Centru comercial in proximitate
- Control individual AC pentru fiecare zona de birou
- Ferestre care se deschid
- Internet
- Mocheta
- Paza permanenta
- Podea inaltata
- Sistem climatizare 4 tevi
- Statie de metrou in proximitate
- Telefon



Oportunitate

- ✓ Spatiu de birouri in suprafata, intr-o cladire de clasa A, finalizata in 2008, care beneficiaza de o pozitie excelenta pozitionata intre 2 statii de metrou cu o conexiune directa catre Centrul orasului. Spatiul beneficiaza de: podea inaltata, sistem ventilatie pe 4 tevi, aport de aer proaspat, centrala de tratare a aerului
- ✓ Mentenanta 2,5 EUR include incalzirea si racirea in spatiu.
- ✓ Spatii disponibile de inchiriat in august 2018:
 - etaj 2 : 750 mp
 - etaj 3: 929 mp
 - etaj 4: 929 mp
- ✓ Etajele 3 si 4 sunt compartimentate in 2 spatii. Etajul 2 este open space. Chiria este 8 euro. Pretul unui loc de parcare subteran este 40 euro + tva

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **150 (mp)**
- S. max. disponibila **2,000 (mp)**
- ✓ Cost / parcare subterana: 40 €
- ✓ Cost / parcare suprateran: 15 €
- ✓ Taxa mentenanta: 2.5 €



Simona Urse | Associate Director - Office Agency | 0747 222 240 | simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta terta care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.