

Art Business Center 5

11.5 € / luna / mp + 19% TVA

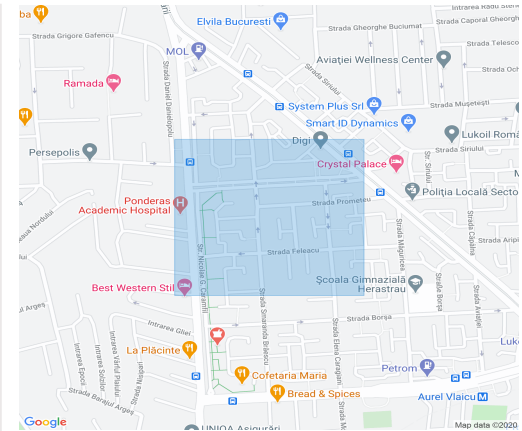


4,377 (mp) | Compartimentat | Disponibil Imediat



Specificatii tehnice

- Clasa A
- 4 / 2S+P+4E+5R
- Ferestre care se deschid
- Generator de urgenta
- Internet
- Mocheta
- Paza permanenta
- Podea inaltata
- Receptie
- Servicii de intretinere si reparatii lifturi
- Sistem de alarma
- Sistem modern de telecomunicatii
- Telefon



Oportunitate

- ✓ Cladirea este situata pe Strada Nicolae Caramfil (intersectia cu Intrarea Gh. Simionescu), la 350 de metri distanta de Soseaua Pipera si 950 de metri de cartierul de birouri Barbu Vacarescu. Amplasamentul este usor accesibil, avand conexiune rapida catre bulevardele majore ale zonei de nord, Aeroportul International Henri Coanda, respectiv cartierele de birouri de la Piata Victoriei si Barbu Vacarescu-D. Pompeiu-Pipera.
- Spatii disponibile:
- Etaj 1- 576 m2
- Etaj 2 - 1.921 m2
- Etaj 4- 192 m2
- Etaj 4 - 280 m2
- Etaj 6 -1.600 m2 Octombrie 2020

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **280 (mp)**
- S. max. disponibila **4,377 (mp)**
- S. construita **4,377 (mp)**
- ✓ Cost / parcare subterana: 120 €
- ✓ Taxa mentenanta: 3.8 €

Simona Urse | Associate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.