

Bruxelles Building-Sema Parc

12 € / luna / mp + 19% TVA

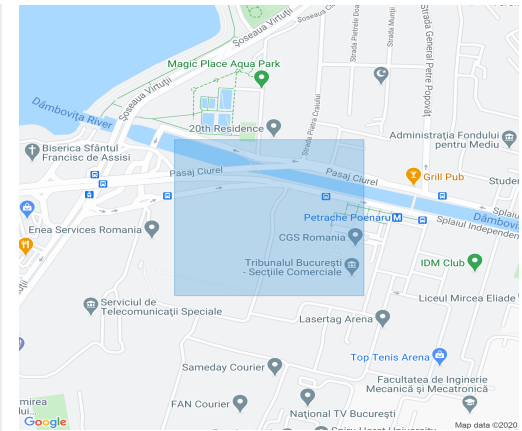


13,488 (mp) | Flexibil | Disponibil Imediat



Specificatii tehnice

- | | |
|--|---|
| • Clasa A | • Curatenie spatii comune |
| • Parter+1 / P+1E | • Echipamente moderne / silentioase |
| • Acces securizat parcare | • Fatada ventilata |
| • Afisare logo pe cladire | • Ferestre care se deschid |
| • Building management system | • Ferestre inclinate |
| • Cafenea la parter | • Generator de urgenta |
| • Camera server | • Grupuri sanitare amenajate si utilate |
| • Centru comercial in proximitate | • Internet |
| • Certificare Green Building | • Mocheta |
| • Contorizare separata | • Parcare biciclete |
| • Control acces securizat pe baza de cartele | • Paza permanenta |
| • Control electric individual pe zona de birou | • Podea inaltata |



Oportunitate

- ✓ Bruxelles este o cladire de birouri de clasa A, inceputul unei noi faze de dezvoltare a Sema Office, un concept unic tip courtyard, cu finisaje de inalta calitate, care incurajeaza libertatea de miscare, comunicarea interdepartamentala si extinderea continua a echipelor.

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **600 (mp)**
- S. max. disponibila **13,488 (mp)**
- S. totala cladire **13,488 (mp)**
- S. construita **14,525 (mp)**

- ✓ Cost / parcare suprateran: 35 €
- ✓ Taxa mentenanta: 2.7 €

Simona Urse | Asociate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta terta care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.