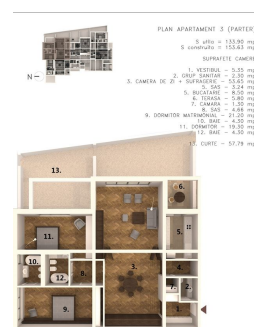


# Universitate, Proiect Confluence Residence 3 camere cu gradina proprie

270,000 € + 19% TVA



- SC: 153.65mp
- SU: 122mp
- 2 bai

## Facilitati:

- 3 camere
- Aer conditionat
- Boxa la subsol
- Centrala imobil
- Curte
- Incalzire prin pardoseala
- Lift
- Nemobilat
- 1 Parcari
- An constructie 2018

## Descriere:

Confluence Residence, proiect pozitionat intr-o locatie deosebita, cu arhitectura contemporana, incadrata armonios in zona interbelica a Bucurestiului. "Confluenta" inseamna o intalnire sau doua lucruri care apar in acelasi timp. Atunci cand rezidentul intalneste un apartament, ce mod minunat de a descrie un camin, incadrat intr-un nume semnificativ.

Imobilul in curs de edificare are 6 nivele suprateran si un nivel subteran cu 30 de locuri de parcare.

Finisaje:

Parchet masiv, usa intrare anti-efractie Superlok - Israel, usi interior PINUM - (Italia), ferestre tripan din lemn stratificat, obiecte sanitare si accesorii gama Ideal Standard, sistem de incalzire in pardoseala, aer conditionat inverto.

Pozele din prezentare, sunt cu titlu informativ



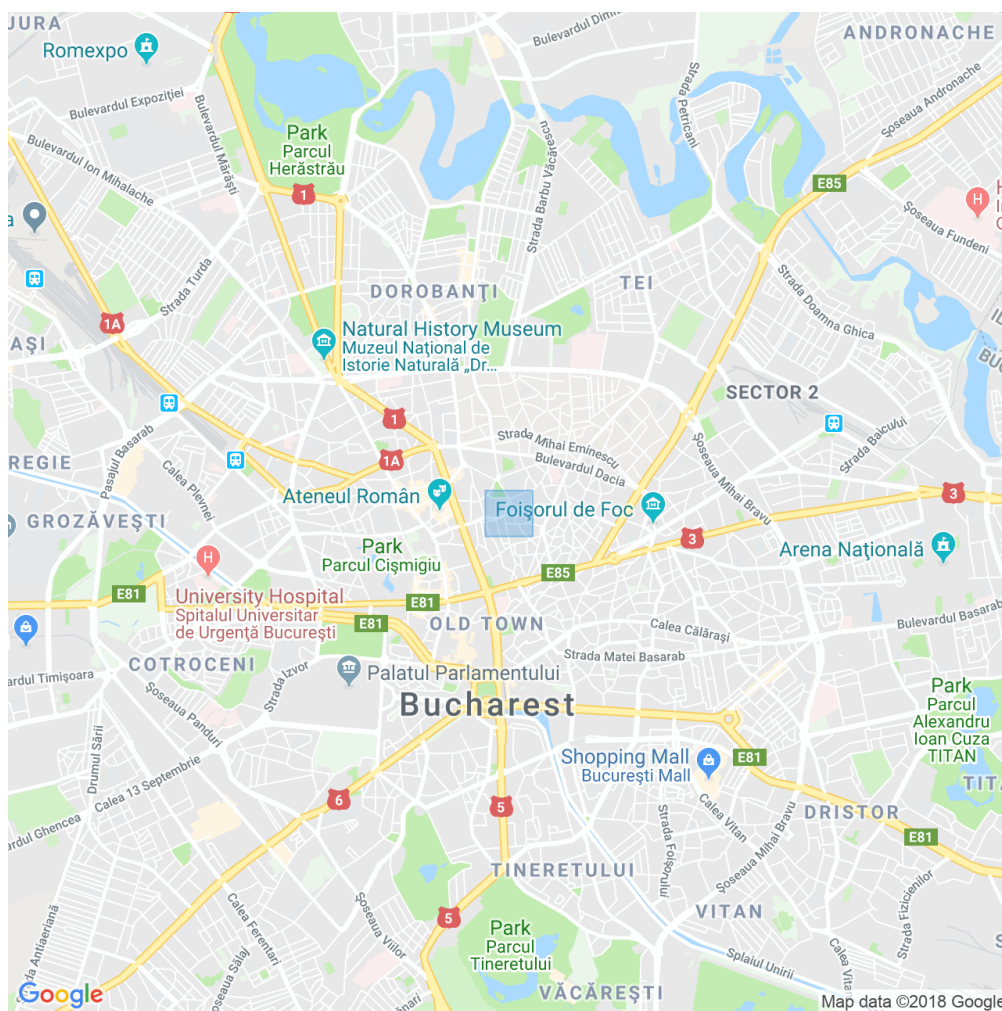
**Oana Popescu**  
Senior Account Manager -  
Residential

0722640069

oana.popescu@crosspoint.com.ro

www.crosspoint-imobiliare.ro: CP373677

## Localizare



## Vecinatati

Curtea Suprema de Justitie, Biserica Armeneasca, Parcul Gradina Icoanei, Teatrul National Bucuresti