

The Light

15.5 € / luna / mp + 19% TVA

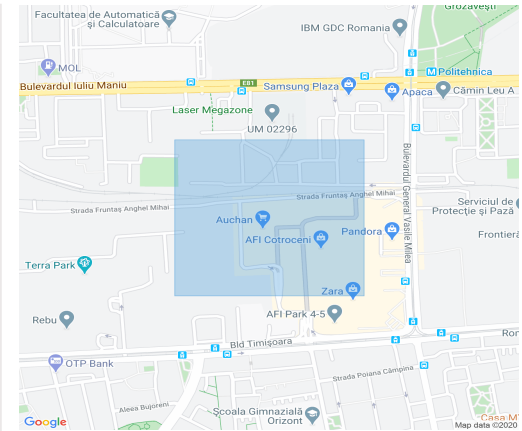


3,913 (mp) | Open space | Disponibil Q2 2019



Specificatii tehnice

- | | |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| • Clasa A | • Curatenie exterioara |
| • Parter+11 / 2S+P+11E+12Th | • Curatenie spatii comune |
| • Acces securizat parcare | • Echipamente moderne / silentioase |
| • Afisare logo pe cladire | • Fatada ventilata |
| • Building management system | • Ferestre care se deschid |
| • Cafenea la parter | • Ferestre inclinate |
| • Camera server | • Generator de urgenta |
| • Centru comercial in proximitate | • Grupuri sanitare amenajate si utilate |
| • Certificare Green Building | • Incarcator auto electrice |
| • Contorizare separata | • Internet |
| • Control acces securizat pe baza de cartele | • Lift cu destinatie programata |
| • Control electric individual pe zona de birou | • Mocheta |



Oportunitate

- ✓ The Light este situata in centrul unui pol urban important, in partea de vest a capitalei. in apropierea Universitatii Politehnice Bucuresti, la 400 metri de statia de metrou Politehnica si la 5 minute de mers pe jos de Gradina Botanica si Palatul Cotroceni.

Suprafete disponibile

- S. min. inchiriabila **813 (mp)**
- S. max. disponibila **3,913 (mp)**
- S. totala cladire **21,000 (mp)**
- S. construita **21,653 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanta: 3.0 €

Simona Urse | Asociate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.