

## Blanari 18 Building

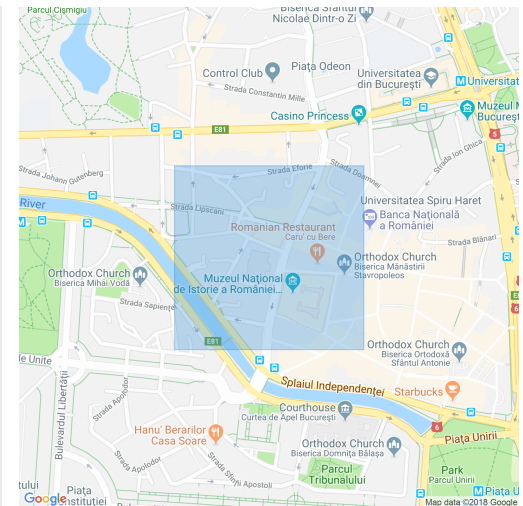
11.63 € / luna / mp + 19% TVA



Compartimentat | Disponibil Imediat

### Specificatii tehnice

- Demisol+Parter+2 / D+P
- Afișare logo pe clădire
- Cafenea la parter
- Centru comercial în proximitate
- Contorizare separată
- Control acces securizat pe baza de cartele
- Control individual AC pentru fiecare zonă de birou
- Grupuri sanitare amenajate și utilitate
- Internet
- Sistem modern de telecomunicații
- Stație de metrou în proximitate
- Telefon



### Oportunitate

- ✓ Clădire istorică recent reabilitată în decembrie 2017, cu o poziționare ultra-centrală, aproape de toate punctele importante ale capitalei, aceasta are 2 etaje ce dispun de 14 apartamente (7 apartamente/etaj), ce au o suprafață medie de 70 mp, iar parterul are o suprafață de 151 mp + subsol 152 mp, cu o vizibilitate excelentă (deschidere de 21m de fațadă) și ușor de accesat, datorită deschiderii pe colț către str. Doamnei și str. Blanari, de asemenea imobilul are o curte interioară de aproximativ 100 mp.

### Suprafete disponibile



**Simona Urse** | Associate Director - Office Agency | 0747 222 240 | [simona.urse@crosspoint.com.ro](mailto:simona.urse@crosspoint.com.ro)

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informațiile conținute în acest document sunt confidențiale, privilegiate și au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fără acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate și în afara unei relații contractuale cu acesta. În caz contrar, destinatarul sau orice altă terță parte care utilizează informațiile conținute în acest document va fi responsabil pentru toate și oricare daune rezultate din utilizarea neautorizată a acestor informații. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu bună-credință și în ciuda diligenței manifestate în selecția informațiilor și pregătirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declarație și nu acordă nicio garanție de orice natură cu privire la acest document, incluzând dar fără a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricăror informații, fapte și/sau opinii conținute în acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajații, colaboratorii și agenții acestuia nu pot fi trasi la răspundere pentru utilizarea și încrederea avută în opiniile, estimările, previziunile, informațiile, datele și constatările din prezentul document.