

Eliade Tower

9.5 € / luna / mp + 19% TVA

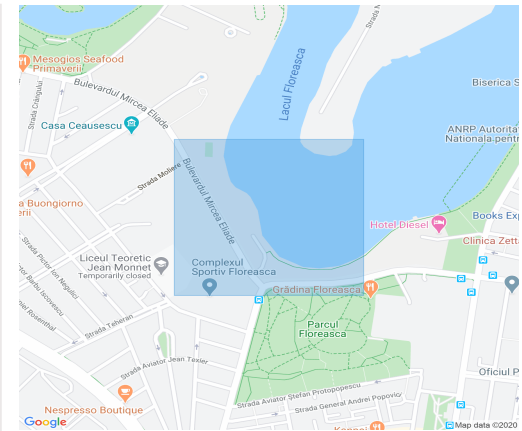


4,500 (mp) | Compartimentat | Disponibil Imediat



Specificatii tehnice

- | | |
|--|--|
| • Clasa A | • Generator de urgenta |
| • 1+2+3+6+9+10 / 1S+D+P+10E+11R | • Grupuri sanitare amenajate si utilitate |
| • Acces securizat parcare | • Internet |
| • Afisare logo pe cladire | • Mocheta |
| • Camera server | • Paza permanenta |
| • Centru comercial in proximitate | • Posibilitatea alegerii operator date / telefonie |
| • Contorizare separata | • Receptie |
| • Control acces securizat pe baza de cartele | • Semaforizare parcare |
| • Control electric individual pe zona de birou | • Server room cu rack, ventilatie, control acces |
| • Control individual AC pentru fiecare zona de birou | • Servicii de intretinere si reparatii lifturi |
| • Curatenie exterioara | • Sistem climatizare 2 tevi |
| • Curatenie spatii comune | • Sistem de alarma |



Oportunitate

- ✓ Cladire de birouri care ofera o deschidere excelenta catre intreaga zona de nord a capitalei. Beneficiaza de sistem de incalzire centralizata si aer conditionat prin ventilatoare de pardoseala. Suprafata vitrata mare (tamplarie aluminiu) propune spatii de lucru luminoase, cu un ambient reconfortant asigurate de lacul si parcul floreasca. Cladirea beneficiaza de o eficienta conexiune la Internet si Telefonie. Pardoseala este acoperita cu mocheta. Spatiul de la etajul sapte este structurat intr-un open space si beneficiaza de o chicinetă si grupuri sanitare individuale. Poate fi partitionat in functie de preferinte. Mentenanta se aplica la suprafata inchiriată la un tarif de 2 EUR / mp / luna + TVA. Utilitatile (energia electrica) se contorizeaza si se platesc separat.

Suprafete disponibile

- S. min. inchirabila **200 (mp)**
 - S. max. disponibila **4,500 (mp)**
 - S. construita **4,500 (mp)**
- ✓ Cost / parcare suprateran: 40 €
 ✓ Taxa mentenanta: 2.0 €