

Liberty Tech Park

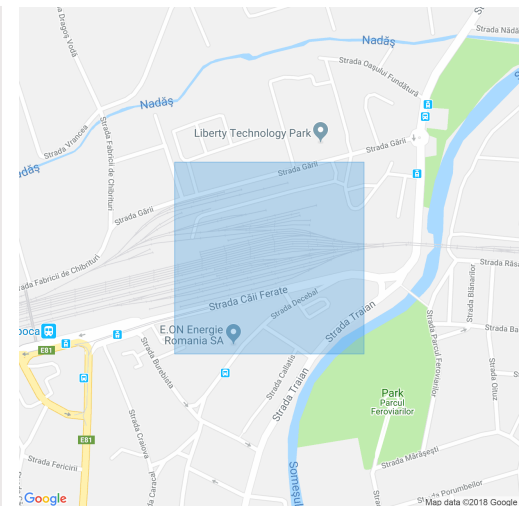
1.25 € / luna / mp + 19% TVA



600 (mp) | Open space | Disponibil Imediat

Specificatii tehnice

- | | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| • Clasa A | • Curatenie spatii comune |
| • 4 / P | • Echipamente moderne / silentioase |
| • Acces securizat parcare | • Ferestre care se deschid |
| • Afisare logo pe cladire | • Generator de urgenta |
| • Building management system | • Grupuri sanitare amenajate si utilate |
| • Cafenea la parter | • Internet |
| • Camera server | • Mocheta |
| • Certificare Green Building | • Parcare biciclete |
| • Contorizare separata | • Paza permanenta |
| • Control acces securizat pe baza de cartele | • Podea inaltata |
| • Control electric individual pe zona de birou | • Receptie |
| • Control individual AC pentru fiecare zona de birou | • Restaurant in cladire |



Oportunitate

- ✓ Liberty Tech Park Cluj cauta reconstituirea ingenioasa a fostei fabrici de mobila Libertatea intr-un parc pentru idei creative, unic pe plan national, adoptarea celor mai bune practici din tarile cu traditie in acest domeniu. Primele doua etape ale proiectului au implicat reamenajarea cladirilor existente intr-un spatiu destinat amenajarii flexibile a birourilor, dar si pentru furnizarea de facilitati premium pentru domeniile IT & C si R & D. Parcul este alcatuit din 8 cladiri distincte care vor fi finalizate in 3 faze, oferind un habitat de inalta calitate, potrivit pentru amenajarea flexibila a birourilor, dar si pentru crearea unui loc de munca productiv. Liberty Tech Park Cluj este obligat sa creeze un mediu confortabil si atractiv, care va servi ca un cadru relaxat, dar revigorant atat pentru cladirile reconvertate, cat si pentru cladirile noi.

Suprafete disponibile

- S. max. disponibila **600 (mp)**

- ✓ Cost / parcare suprateran: 20 €
- ✓ Taxa mentenanta: 2.85 €



Cosmin Smighelschi | Account Manager Office Agency +40 740 976 476 cosmin.smighelschi@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.