

# Penthouse , zona 1 Mai, ideal pentru o familie

395,000 €



- SC: 300mp
- SU: 247mp
- 3 bai

## Facilitati:

- 4 camere
- Aer conditionat
- Mobilat Lux
- Scara interioara
- 2 Parcari
- An constructie 2008

## Descriere:

Domenii-1 Mai, penthouse stil duplex situat la etajul 3 si 4 al unui imobil livrat in anul 2008 cu suprafata utila totala de . Imobilul este tip vila, cu 8 apartamente si parcare subterana. Apartamentul are 4 camere, 3 bai, dressing-uri si spatii de depozitare, o frumoasa terasa cu iesire din bucatarie de 38 mp plus un balcon de 10mp. Bucataria este achizitionata de la Mobexpert, este complet utilata. Apartamentul este dotat cu centrala termica Ariston, doua aparate de aer conditionat, veluxuri cu actionare electrica si jaluzele. Apartamentul detine doua locuri de parcare in subteran. Se vinde semimobilat.



**Oana Popescu**  
Associate Residential Capital  
Markets

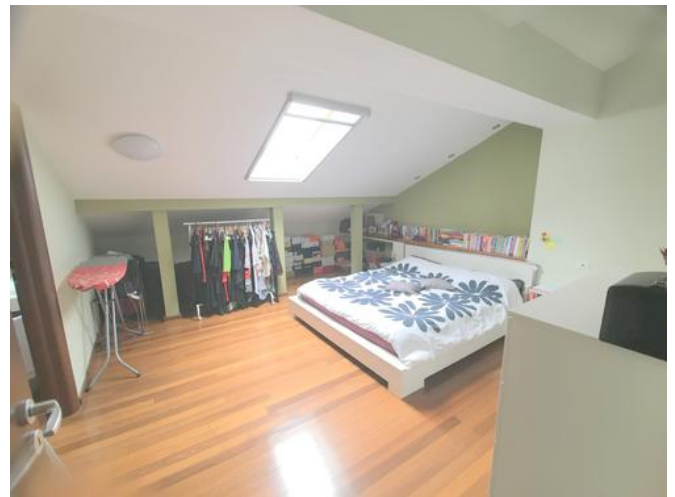
0722640069

[oana.popescu@crosspoint.com.ro](mailto:oana.popescu@crosspoint.com.ro)

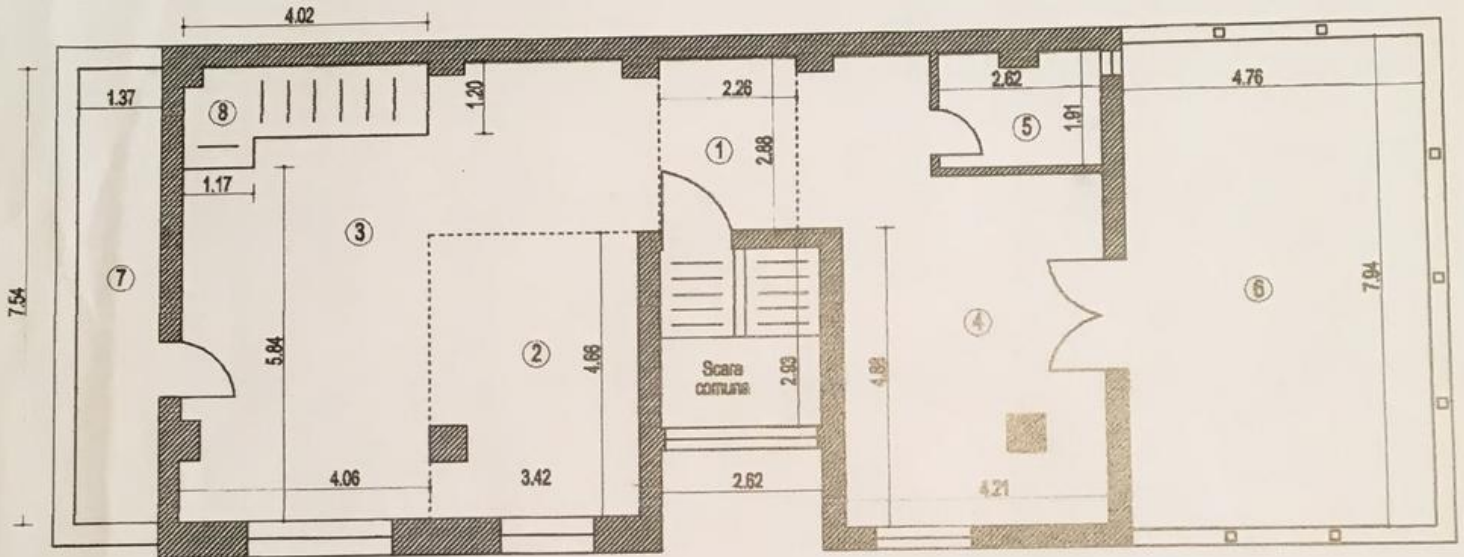
## Poze



## Poze



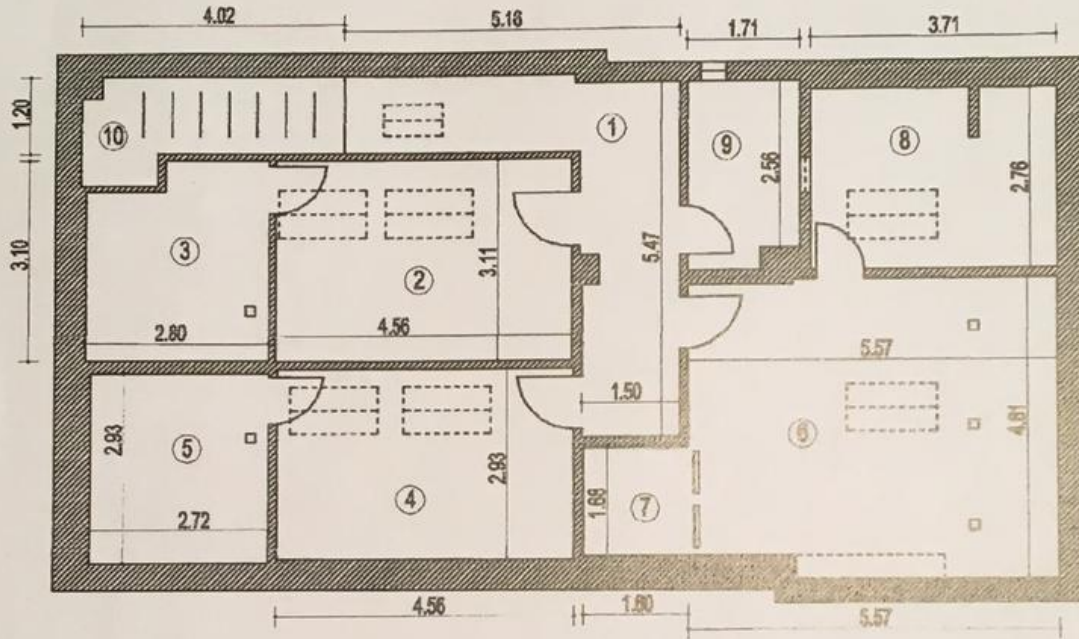
# Schita



RECAPITULATIE		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Vestibul	6.51
2	Bucatarie	13.88
3	Camera 1	35.37
4	Camera 2	28.99
5	Baie	4.77
Suprafata utila = 89.52mp		
6	Terasa acoperita (inchisa)	37.79
7	Balcon	10.33
8	Scara	5.31
Suprafata totala = 142.95mp		
Executant <b>TUDOR NICUȘOR</b>		Data <b>iulie 2014</b>
Receptionat <b>TUDOR NICUȘOR</b>		Data

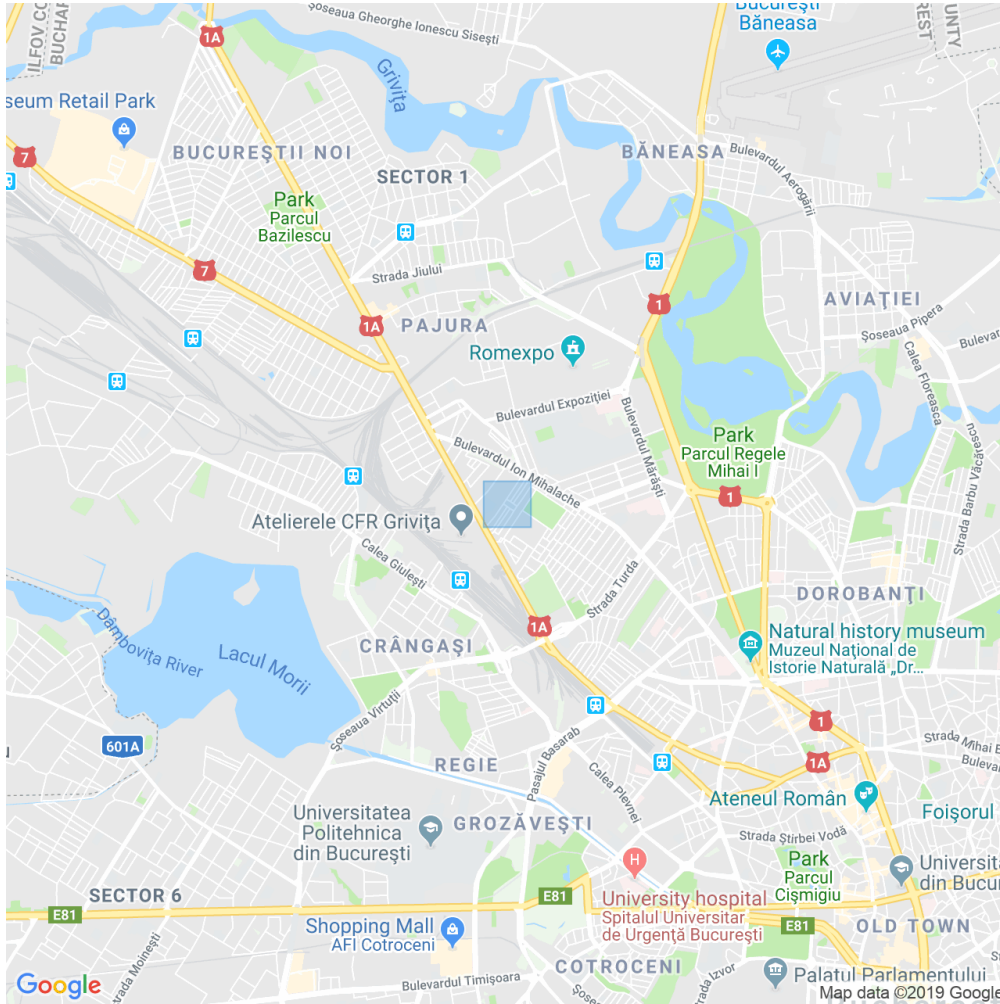


## Schita



RECAPITULATIE		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	12.52
2	Camera 1	14.18
3	Debara 1	8.09
4	Camera 2	13.36
5	Debara 2	7.97
6	Camera 3	25.00
7	Debara 3	2.69
8	Baie 1	10.12
9	Baie 2	4.75
Suprafata utila =		98.68mp
10	Scara	5.31
Suprafata totala =		103.99mp
Executant		Data
TUDOR NICUSOR		10 iulie 2014
<p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p style="text-align: center;">Seria RO-MB-F Nr. 0175</p>		
Receptionat		Data
TUDOR NICUSOR		
<p style="text-align: center;">CATEGORIA B</p>		

## Localizare



## Vecinatati

Ion Mihalache, Calea Grivitei