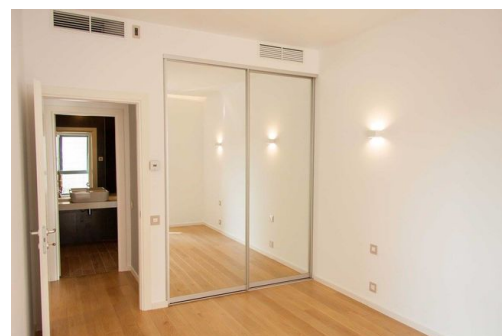
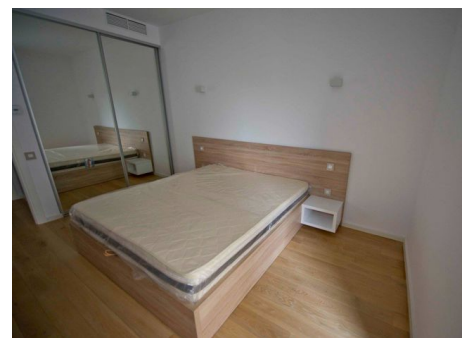


## Floreasca-lac, apartament de 2 camere inchiriat. Ideal investitie

180,000 € + 19% TVA



- SC: 71mp
- SU: 56mp
- Terasa: 1mp
- 1 baie

### Facilitati:

- 2 camere
- Aer conditionat
- Boxa la subsol
- Centrala imobil
- Incalzire prin pardoseala
- Lift
- Mobilat Partial
- An constructie 2015

### Descriere:

Floreasca One, apartament de 2 camere disponibil la vanzare, amplasat in imobil exclusivist, gated community, in imediata apropiere a lacului Floreasca. Apartamentul are suprafata generoasa de 56 mp utili, spatiu vitrat mare, este finisat cu parchet triplu stratificat, gresie Italia. Detine 1 loc de parcare in subsol. Se preda inchiriat cu 800 EURO+TVA/luna.



Oana Popescu

Senior Account Manager -  
Residential

0722640069

[oana.popescu@crosspoint.com.ro](mailto:oana.popescu@crosspoint.com.ro)

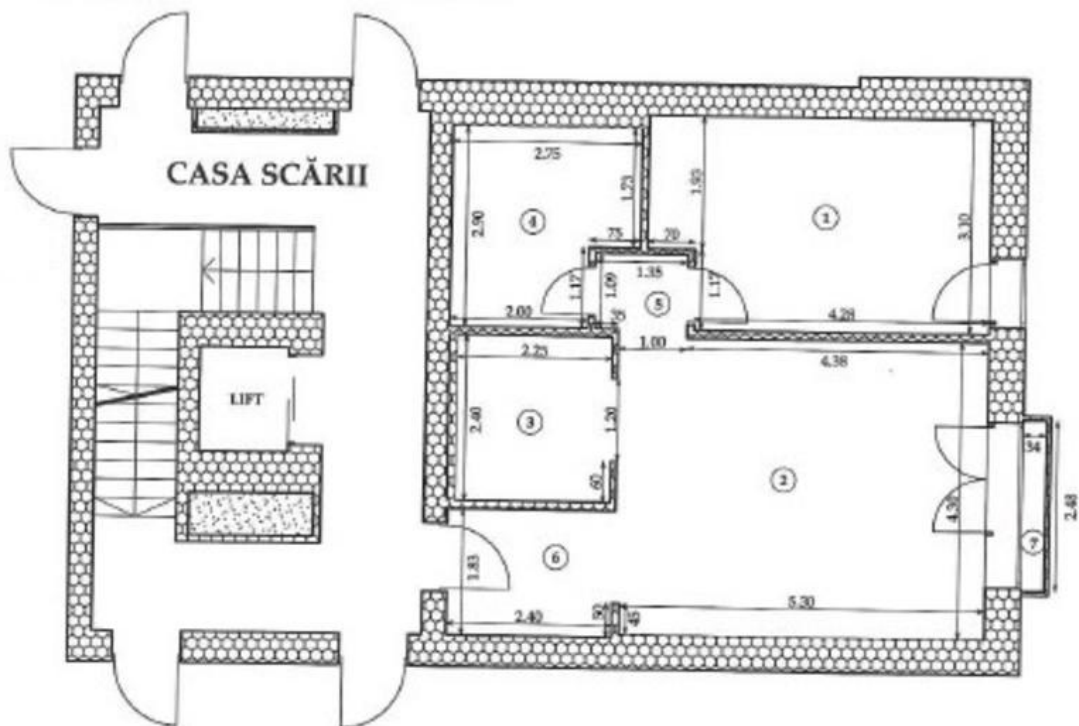
[www.crosspoint-imobiliare.ro](http://www.crosspoint-imobiliare.ro): CP568669

## Poze



## Schita

<b>201930-C1-U19</b>	<b>57.10mp</b>		
<b>Cartea Funciara Colectiva nr.</b>		<b>U.A.T.</b>	<b>Sector 1, Bucuresti</b>
<b>Cod unitate individuala (U)</b>		<b>CF. individuala</b>	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (m.p.)
1.	Dormitor	14.62
2.	Living	23.28
3.	Bucătărie	5.40
4.	Baie	7.10
5.	Hol	1.47
6.	Hol	4.39
<b>Suprafața utilă=56.26mp</b>		
7.	Balcon	0.84
<b>Suprafața totală=57.10mp</b>		
<b>Suprafața construită=70.55mp</b>		



## Localizare



## Vecinatati

Statia de metrou Aurel Vlaicu, parcul Herastrau, Lacul Floreasca, Promenada Mall