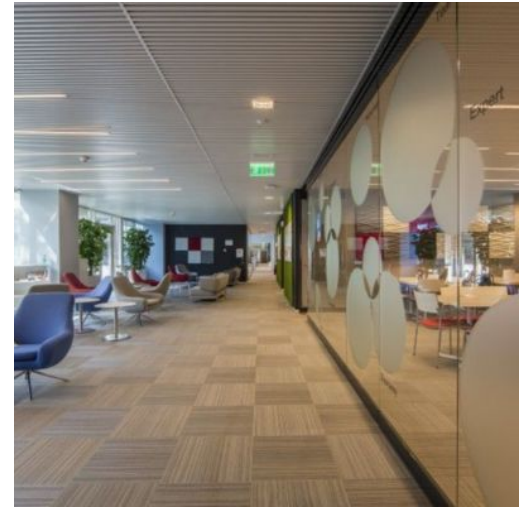


Hermes Business Campus

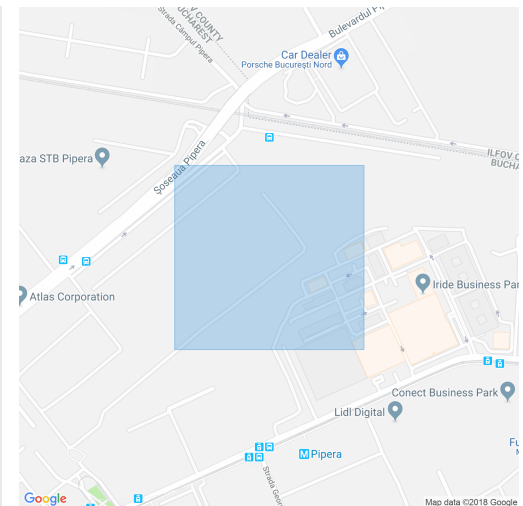
12.75 € / luna / mp + 19% TVA



Partial compartimentat | Disponibil imediat

Specificatii tehnice

- | | |
|--|---|
| • Clasa A | • Curatenie spatii comune |
| • 5 / 4S+P+8E | • Echipamente moderne / silentioase |
| • Acces securizat parcare | • Ferestre care se deschid |
| • Afisare logo pe cladire | • Ferestre inclinate |
| • Building management system | • Generator de urgenta |
| • Camera server | • Grupuri sanitare amenajate si utilate |
| • Centru comercial in proximitate | • Internet |
| • Certificare Green Building | • Lift cu destinatie programata |
| • Contorizare separata | • Mocheta |
| • Control acces securizat pe baza de cartele | • Parcare biciclete |
| • Control electric individual pe zona de birou | • Paza permanenta |
| • Control individual AC pentru fiecare zona de birou | • Podea inaltata |



Oportunitate

- ✓ Cladirea este situata in Nordul Bucurestiului, in zona Pipera.
- Conditii flexibile :
 - perioada contractuala, min 36 de luni
 - fara taxe suplimentare
 - locuri de parcare disponibile
 - mobilier inclus pentru perioada contractuala (fara taxa suplimentara)
 - infrastructura de putere si date disponibila de la inceput
 - sprijin in obtinerea tuturor aprobarilor necesare in legatura cu proprietarul
- Inchiriere: 12,75 euro / mp + TVA
- Taxa de serviciu: 3,50 euro / mp + TVA
- Loc de parcare: 75 euro + TVA / luna

Suprafete disponibile

- ✓ Cost / parcare suprateran: 75 €
- ✓ Taxa mentenanta: 3.5 €



Cosmin Smighelschi | Account Manager Office Agency +40 740 976 476 cosmin.smighelschi@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.