

Spatiu industrial Pantelimon

14,899 € / luna



Descriere:

Disponibil de inchiriat: UNITATEA 2 -3.204 mp Depozit; 400 mp - Spatiu Birou ; 4136 mp - Platforma.

Centrul Logistic Pantelimon este un sector industrial de clasa A compus din trei unitati cu o suprafata totala de ~ 9000 mp de depozit si 860 mp de spatii de birouri in Unitatile 1 si 2.

Lumina naturala printr-un sistem de luminatoare automata.

- * Pereti exteriori si acoperis din "panouri sandwich".
- * Doua usi rotative cu sectiune obisnuita pentru fiecare parte: fata si spate.
- * Structura cladirii - sistem de constructie BUTLER (structuri din profile metalice laminate si structuri de grinzi).
- * Apa furnizata de statia proprie de pompare si un rezervor de 500 de metri cubi.
- * La fiecare unitate este furnizata o sursa de alimentare cu gaz exclusiv, iar consumul de gaz este masurat separat de contoare individuale.
- * Sistem sprinkler automat.
- * Sistemul de detectare a incendiilor incluzand detectarea fumului si detectarea temperaturii inalte.
- * Capacitatea de incarcare a pardoselilor -30 KN / mp
- * Inaltime interioara clara - 6,5 - 8,4 metri
- * Forma dreptunghiulara de 72,15 m. cu 46,58 m
- * Putere AC - 2.000 MW (doua mii) furnizate de cele doua transformatoare

Nivelul de inchiriere fara TVA:

Depozit: 4 EUR / mp

Platforma: 0,65 EUR / mp

Taxa de service fara TVA:

EUR 0,75



Emilian Podaru

Head Of Industrial & Logistics

0730101110

emilian.podaru@crosspoint.com.ro

Poze



Localizare



Vecinatati

Doraly Expo Market, Metro, Selgros