

# Ultracentral vila - Piata Victoriei inchiriere/ vanzare

5,350 € / luna  
900,000 €



- SC: 532mp
- SU: 440mp
- ST: 190mp
- 18 camere

## Facilitati:

- Aer conditionat
- Centrala proprie
- Scara interioara
- An constructie 1940
- Imobil consolidat
- Calcan

## Descriere:

Vila situata intr-o zona ultracentrala- zona Piata Victoriei, cu regim de inaltime D+P +2+M, 532 mp suprafata construita, renovata complet in 2018 este pretabila pentru cabinet de avocatura sau birouri, cabinete de terapie. Este foarte usor accesibil, in apropiere de mijloace de transport in comun, 5 min distanta fata de statiile de metrou Piata Victoriei si Piata Romana si 150 mp distanta fata de statie de tramvai. Zona beneficiaza de prezenta a numeroase magazine, supermarketuri, banci, farmacii, hoteluri si localuri prestigioase.

Imobilul este disponibil imediat pentru ocupare, dispunand de 18 camere pentru birouri, 5 spatii de depozitare, 5 grupuri sanitare si 2 scari cu triplu acces.

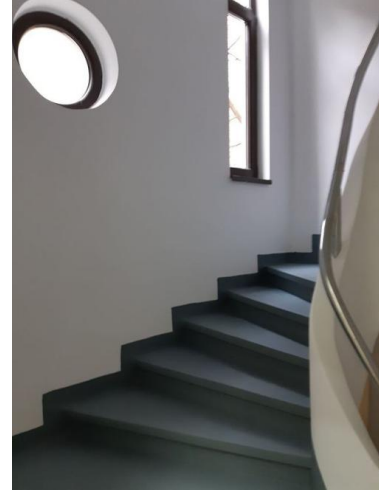


**Florina Grosu**  
Account Manager Office Agency

0744770500

florina.grosu@crosspoint.com.ro

## Poze



## Localizare



## Vecinatati

Piata Victoriei, Piata Dorobanti, Piata Romana