

Office Villa Splaiul Independentei

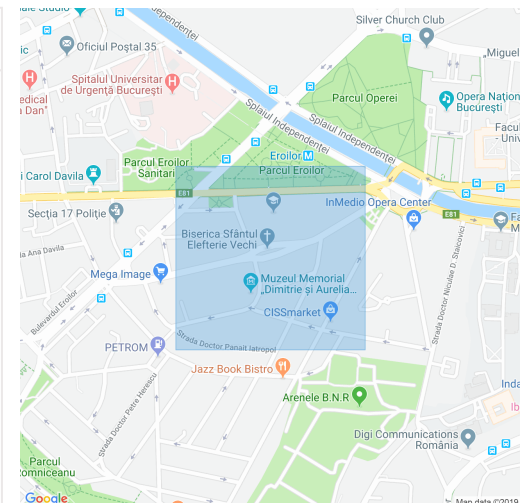
550,000 € + 19% TVA



Compartimentat | Disponibil Imediat

Specificatii tehnice

- Demisol+Parter+1+2+Mansarda / D+P+M
- Internet
- Telefon



Oportunitate

- ✓ Vila este localizata pe Splaiul Independentei, renovata, amplasata pe Cheiul Dambovitei vizavi de Institutul Cantacuzino, aproape de Opera. Are vizibilitate maxima, recomandata pentru, clinica, birouri, avocatura, notariat, restaurant, resedinta etc, aproape de doua metrouri -Izvor si Eroilor. Imobilul are privelistea superba/spectaculoasa la Dambovita si este foarte luminoasa, Vila este formata din demisol (locuibil, cu ferestre, luminos) + parter + etaj 1 + mansarda
Suprafata teren 225 mp/ curte libera 125 mp (se pot parca 3-5 masini)
Suprafata construita 360 mp
Suprafata utila 306 mp
Vila construita in 1930, a fost consolidata in 2003 si renovata in acest an.

Suprafete disponibile

- S. construita **360 (mp)**
- ✓ Parcari disponibile supratetran: 5



Simona Urse | Associate Director - Office Agency 0747222240 simona.urse@crosspoint.com.ro

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informatiile continute in acest document sunt confidentiale, privilegiate si au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fara acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate si in afara unei relatii contractuale cu acesta. In caz contrar, destinatarul sau orice alta tert care utilizeaza informatiile continute in acest document va fi raspunzator pentru toate si oricare daune rezultate din utilizarea neautorizata a acestor informatii. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu buna-credinta si in ciuda diligentei manifestate in selectia informatiilor si pregatirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declaratie si nu acorda nicio garantie de orice natura cu privire la acest document, incluzand dar fara a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricaror informatii, fapte si/sau opinii continute in acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajatii, colaboratorii si agentii acestuia nu pot fi trasi la raspundere pentru utilizarea si increderea avuta in opiniile, estimarile, previziunile, informatiile, datele si constatările din prezentul document.