

# U CENTER 2

15 € / luna / mp + 19% TVA

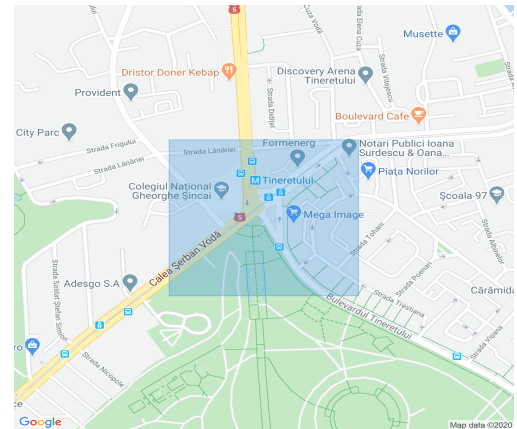


32,000 (mp) | Open space | Disponibil Q3 2021



## Specificatii tehnice

- Clasa A
- Parter+8 / P



## Oportunitate

- ✓ Situat ideal între două dintre cele mai frumoase parcuri din România și cu acces facil la toate mijloacele de transport în comun, U Center oferă toate utilitățile pentru cei ce își doresc o clădire modernă de birouri.
- Spatiu disponibil - 32.000 mp  
Available space - 32,000 sqm

## Suprafete disponibile

- S. min. inchiriala **400 (mp)**
  - S. max. disponibilă **32,000 (mp)**
  - S. totală clădire **32,000 (mp)**
  - S. construită **32,000 (mp)**
- ✓ Taxa mentenanță: 3.5 €

**Simona Urse** | Associate Director - Office Agency | 0747222240 | [simona.urse@crosspoint.com.ro](mailto:simona.urse@crosspoint.com.ro)

Acest document este adresat exclusiv destinatarului. Toate informațiile conținute în acest document sunt confidențiale, privilegiate și au ca scop exclusiv informarea destinatarului. Acestea nu pot fi utilizate, publicate sau redistribuite fără acordul prealabil scris al Crosspoint Real Estate și în afara unei relații contractuale cu acesta. În caz contrar, destinatarul sau orice altă terță parte care utilizează informațiile conținute în acest document va fi responsabil pentru toate și oricare daune rezultate din utilizarea neautorizată a acestor informații. Opiniile din prezentul document sunt exprimate cu bună-credință și în ciuda diligenței manifestate în selecția informațiilor și pregătirea acestuia, Crosspoint Real Estate nu face nicio declarație și nu acordă nicio garanție de orice natură cu privire la acest document, incluzând dar fără a se limita la exactitatea sau corectitudinea oricăror informații, fapte și/sau opinii conținute în acesta. Crosspoint Real Estate, directorii, angajații, colaboratorii și agenții acestuia nu pot fi trasi la răspundere pentru utilizarea și încrederea avută în opiniile, estimările, previziunile, informațiile, datele și constatările din prezentul document.